



Szczecin, 13.12.2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 3/KZ/2017

Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Szczecinie zaprasza do złożenia ofert na:
PRZEBUDOWĘ I ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ WARSZTATOWYCH POLIGONU BUDOWLANEGO NA POTRZEBY SPAWALNI SZKOLENIOWEJ ORAZ PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU O FUNKCJI USŁUG STOLARSKICH NA FUNKCJĘ OBSŁUGI TECHNICZNEJ DLA SPAWALNI SZKOLENIOWEJ w ramach projektu „Kształcenie zawodowe dla potrzeb branż kluczowych i inteligentnych specjalizacji Pomorza zachodniego – wsparcie placówek kształcenia zawodowego WZDZ w Szczecinie oraz dorosłych mieszkańców i mieszkańek województwa zachodniopomorskiego RPZP.08.06.00-32-K034/17” w ramach działania 8.6 Wsparcie szkół i placówek prowadzących kształcenie zawodowe oraz uczniów uczestniczących w kształceniu zawodowym i osób dorosłych uczestniczących w pozaszkolnych formach kształcenia zawodowego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego
Pl. Jana Kilińskiego 3
70-965 Szczecin

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia w oparciu o zasadę konkurencyjności określoną w *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.*

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie dotyczy:

Kod CPV: 45400000 roboty wykończeniowe obiektów budowlanych.
Kod CPV: 45111200-0 roboty ziemne przy wykonywaniu wykopów liniowych pod rurociągi.
Kod CPV: 45331000-6 instalacje wentylacji mechanicznej,
Kod 45316100-6 centrale wentylacyjne nawiewno-wywiewne
Kod CPV: 453322000-5 instalacje gazów spawalniczych i sprężonego powietrza,
Kod CPV: 453111200-2 roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

2. Miejsce wykonywania robót

Roboty zlokalizowane są w części budynków „A” i „B” Wojewódzkiego Zakładu Doskonalenia Zawodowego oraz terenie pomiędzy tymi budynkami, przy Placu Kilińskiego nr 3 i 3a w Szczecinie.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń o pow. 225 m² na potrzeby spawalni szkoleniowej na 10 stanowisk oraz na pomieszczenia do obsługi technicznej spawalni:

- a) w części budynków „A” i „B” - prace związane z adaptacją pomieszczeń
- skucia części posadzek i tynków oraz wykonanie nowych, rozbiórki części ścian działowych oraz wykonanie nowych, wykonanie w stropie i ścianie otworów do instalacji wentylacyjnych, wykonanie instalacji elektrycznych oraz wykonanie kanału ziemnego pomiędzy tymi budynkami

„Kształcenie zawodowe dla potrzeb branż kluczowych i inteligentnych specjalizacji Pomorza zachodniego – wsparcie placówek kształcenia zawodowego WZDZ w Szczecinie oraz dorosłych mieszkańców i mieszkańek województwa zachodniopomorskiego RPZP.08.06.00-32-K034/17”



przeznaczonego na instalacje: wentylacji wyciągowej i nawiewnej oraz na instalację gazów technicznych.

- b) wykonanie instalacji wyciągowej i nawiewnej oraz montaż centrali wentylacyjnej,
- c) wykonanie centralnej instalacji gazów technicznych do stanowisk spawalniczych oraz sprężarki z instalacją sprężonego powietrza.

Szczegółowy zakres prac został przedstawiony w Projekcie budowlanym:

- architektura + konstrukcja,
- branża elektryczna,
- branża sanitarna

oraz w:

- przedmiarze robót budowlanych,
- przedmiarze robót elektrycznych,
- przedmiarze robót sanitarnych.

Wskazane powyżej dokumenty dostępne są do wglądu i pobrania w siedzibie Zamawiającego. Oględziny pomieszczeń, objaśnienia oraz pobranie dokumentacji projektowej i przedmiarów są możliwe w dniach: 15,19 i 22 grudnia 2017 r. ,3 i 5 stycznia 2018 r. w godz. 9:00 do 14:00.

4. Pozostałe informacje dotyczące zamówienia.

- Prace budowlane muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, dokumentacją projektową, z decyzjami Miejskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie na wykonywanie robót w budynku oraz Prezydenta Miasta Szczecin o pozwoleniu na budowę.
- Materiały użyte do wykonania prac powinny posiadać aktualne certyfikaty/aprobaty techniczne. Określone w projekcie marki materiałów wskazują tylko przykład minimalnych wymagań: parametry, jakość, trwałość i bezpieczeństwo. Oferent przyjmując inny materiał bądź inne rozwiązanie jest obowiązany wykazać iż są nie gorsze niż przyjęte w projekcie.
- W przypadkach niejasności, Zamawiający ma prawo żądać wyjaśnień odnośnie złożonej oferty.
- Wszystkie atesty/aprobaty oraz instrukcje obsługi urządzeń muszą być w języku polskim
- Wykonawca ma obowiązek zatrudnienia kierownika robót posiadającego wymagane kwalifikacje i uprawnienia.
- Ze strony Zamawiającego, nadzór inwestorski będzie wykonywał Inspektor z uprawnieniami Konserwatora zabytków.
- Wykonanie zamówienia zostanie potwierdzone Protokołem odbioru końcowego robót z wynikiem pozytywnym.
- Zapłata w wysokości 100% wartości oferty nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po pozytywnym odbiorze robót w terminie 21 dni na wskazane konto.
- W przypadku nie dotrzymania terminu wykonania, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu oferty za każdy dzień opóźnienia.
- Oględziny pomieszczeń, objaśnienia oraz pobranie dokumentacji projektowej i przedmiarów są możliwe w dniach: 15,19 i 22 grudnia 2017 r. oraz 03.01.2018 r. w godz. 9:00 do 15:00.
- Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do udzielania informacji oraz wydania dokumentacji jest: Henryk Bartoś, tel.914501715, 691446179, e-mail: hbartos@wzdz.pl.

5. Termin wykonania prac.

Realizacja zamówienia ma być wykonana w terminie 45 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu robót.

Termin zawarcia umowy na wykonanie Zamówienia: do 31 stycznia 2018 r.



IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

1. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są oferenci spełniający następujące kryteria dopuszczalności:
 - a) Oferent nie zalega ze składkami za ubezpieczenia społeczne i zdrowotne- wykonawca jest zobowiązany załączyć zaświadczenie z właściwego terenowo Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, data zaświadczenia wystawiona nie później niż 2 miesiące przed upływem terminu złożenia oferty. Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.
 - b) Oferent nie zalega z opłacaniem podatków – wykonawca jest zobowiązany załączyć zaświadczenie z właściwego Urzędu skarbowego potwierdzającego, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków; data wystawienia zaświadczenia nie później niż 2 miesiące przed upływem terminu złożenia oferty. Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.
 - c) dokument potwierdzający opłacenie polisy ubezpieczenia (na kwotę nie mniejszą niż kwota w złożonej ofercie) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem złożonej oferty na wykonanie zamówienia przez okres równy okresowi udzielonej gwarancji - Na potwierdzenie spełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć kserokopię polisy lub oświadczenie, iż taką będzie posiadał przed dniem podpisania umowy. Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.
 - d) posiadanie zdolności technicznej i zawodowej umożliwiającej realizację zamówienia, - Na potwierdzenie spełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć podpisane oświadczenie będące częścią formularza oferty. Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.
 - e) potwierdzenie wykonania od 2010 r. zamówienia podobnego rzeczowo o wartości w PLN nie mniejszej niż w złożonej ofercie - Na potwierdzenie spełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć podpisany *Formularz oferty* (według wzoru Zamawiającego). Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia dokumentów (np. umowy, referencji) potwierdzających realizację prac. Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.
 - f) wpłacenie na rachunek bankowy Zamawiającego 35124018641111000022054012 wadium w wysokości 1,5 % wartości cenowej swojej oferty w PLN, jako zabezpieczenie w przypadku uchylecia się wybranego Oferenta od zawarcia umowy na wykonanie zamówienia – wykonawca jest zobowiązany załączyć potwierdzenie dokonania przelewu na konto Zamawiającego. Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.
 - g) udzielenie gwarancji minimum 18 miesięcy. Na potwierdzenie spełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć podpisany *Formularz oferty* (według wzoru Zamawiającego). Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.
 - h) wzięcie udziału w oględzinach przedmiotowych pomieszczeń i pobranie dokumentacji projektowej oraz przedmiarów robót. Wykonawca jest zobowiązany załączyć potwierdzenie otrzymane od Zamawiającego. Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.
 - i) Brak powiązań z Zamawiającym osobowych lub kapitałowych, czyli nie zaistnieje sytuacja wzajemnych powiązań między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegającego w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. Weryfikacja spełnienia kryterium zostanie



dokonana na podstawie załączonego do oferty oświadczenia stanowiącego załącznik nr 1 Ocena spełnienia kryterium: tak-nie.

2. Kryteria muszą być spełnione łącznie, niespełnienie jednego skutkuje odrzuceniem oferty.

V. KRYTERIA OCENY OFERTY WRAZ Z WAGAMI ORAZ OPISEM SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie stosował następującym kryterium punktów:

a) Cena (wartość brutto) wykonania zamówienia – waga 80% (maksymalnie 80 punktów)

Wykonawca jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym cenę brutto za realizację zamówienia. Cena powinna być podana w złotych wraz ze wszystkimi należnymi podatkami i obciążeniami. Punkty przyznawane w kryterium „cena” będą liczone wg następującego wzoru:

$$C=(C_{min}:CO) \times 80$$

Gdzie:

C – liczba punktów przyznana danej ofercie

CO – liczba brutto oferty

C_{min} – cena brutto oferty najtańszej spośród ważnych ofert

b) Okres gwarancji – okres gwarancji liczony w miesiącach od chwili odbioru końcowego – waga 20% (maksymalnie 20 punktów)

- gwarancja 18 miesięcy - 5 pkt
- gwarancja 36 miesiące - 10 pkt
- gwarancja powyżej 60 miesięcy - 20 pkt

Punkty przyznawane w kryterium uprawnienia będą liczone wg następującego wzoru:

$$G=(G_o:G_{max}) \times 20$$

Gdzie:

G – liczba punktów przyznana danej ofercie

G_o – liczba punktów obliczona dla danej oferty

G_{max} – liczba maksymalna punktów przyznana spośród ważnych ofert

Opis sposobu wyliczenia oceny końcowej:

$$OK=C+G$$

Gdzie:

OK-suma przyznanych punktów

C – liczba punktów przyznanych za kryterium „Cena”

G- liczba punktów przyznanych za kryterium „Gwarancja”

2. Maksymalna możliwa do zdobycia liczba punktów wynosi **100**. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Na podstawie przyznanych punktów zamawiający utworzy listę rankingową. Z listy rankingowej zostaną wyłonieni wykonawcy, którzy otrzymają największą liczbę punktów.
4. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy który przedstawił niższą cenę. W przypadku gdy oferty najkorzystniejsze okażą się równoważne cenowo Zamawiający przeprowadzi z oferentami negocjacje.



5. W przypadku gdy żadna oferta nie spełni stawianych wymagań, Zamawiający może dokonać wyboru tej oferty, która będzie dla niego najkorzystniejsza.
6. W sytuacji gdy wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie zostanie zwrócone.
7. W pozostałych przypadkach, wpłacone wadium zostanie zwrócone oferentom w ciągu 3 dni od zakończenia postępowania.
8. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu zostaną poinformowani o wynikach.
9. Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo niedokonania wyboru żadnej oferty bez podawania przyczyny i odstąpienia od rozstrzygnięcia postępowania bez podawania przyczyny bądź też jego unieważnienia.
11. Wyniki postępowania konkursowego zostaną opublikowane do dnia 22.01.2018 r. na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: WWW.wzdz.pl oraz w bazie konkurencyjności.

VI. ODRZUCENIE OFERTY

1. W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta wykonawcy który
 - Złoży ofertę niezgodną z treścią niniejszego zapytania ofertowego
 - Złoży ofertę niekompletną tj nie zawierającą dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu
 - Przedstawi nieprawdziwe informacje
 - Nie spełni warunków udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający zastrzega możliwość odrzucenia Wykonawcy z powodu zaproponowania rażąco niskiej ceny za realizację przedmiotu zamówienia. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi przez Zamawiającego, w szczególności jest niższa o 30% wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen złożonych wszystkich ofert.

VII. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY ZAMÓWIENIA/UMOWY

1. W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w umowie z Wykonawcą w celu właściwej realizacji zamówienia, zastrzega się możliwość ich dokonania w formie aneksu do umowy. Zakres wyżej wymienionych zmian może dotyczyć:
 - a) Okresu i harmonogramu realizacji umowy
 - b) Ostatecznego zakresu realizacji prac
 - c) Zwiększenia wartości zamówienia w wysokości nie przekraczającej 50% jego wartości określonej w umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu realizacji Zamówienia, z przyczyn uwzględniających potrzeby prawidłowej realizacji projektu.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył ważną najkorzystniejszą ofertę w przypadku, gdy cena tej oferty przekracza budżet projektu, którym dysponuje zamawiający.

VIII. INFORMACJE W ZAKRESIE WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu zostanie wykluczony oferent:

- wobec którego toczy się postępowanie sądowe/arbitrażowe lub został wydany wyrok w związku z niewłaściwym wykonaniem przez niego robót budowlanych lub montażowych dla innego zamawiającego,
- jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.



IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY, MIEJSCE I TERMIN DOSTARCZENIA

1. Wykonawca może złożyć maksymalnie jedną ofertę. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.
2. Istnieje możliwość wycofania oferty.
3. Ofertę składa się w formie papierowej poprzez wypełnienie „Formularza oferty” stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z zawartymi w niej oświadczeniami oraz dołączenia wymaganych w części „WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA” zaświadczeń.
4. Zamawiający zastrzega, że treść oświadczeń nie może być zmieniona. W innym przypadku oferta będzie odrzucona.
5. Oferta powinna być czytelna i złożona w języku polskim. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, a każda strona ponumerowana u dołu strony. Wszystkie kopie powinny być oznaczone „za zgodność z oryginałem” zawierając datę i podpis Oferenta.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.
7. Decyzja zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
8. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonych ofert.
9. Oferta powinna zostać dostarczona do dnia 15.01.2018 do godz 15.00 w jeden z trzech możliwych sposobów określonych przez Zamawiającego:
 - a) pocztą tradycyjną lub kurierem na adres biura Zamawiającego:
Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego
Pl. Jana Kilińskiego 3
70-965 Szczecin
z dopiskiem „Oferta na roboty budowlane” (decyduje data i godzina wpływu do sekretariatu WZDZ-u).
 - b) osobiście j.w , sekretariat WZDZ pok. 105 (w godzinach 8.00-15.00),
 - c) Elektronicznie na adres: adeka@wzdz.pl (decyduje data i godzina wpływu). Jeżeli oferta zostanie złożona elektronicznie, z uwagi na konieczność opatrzenia jej niezbędnymi podpisami i pieczęciami, musi zostać złożona w postaci skanu. Dokumenty powinny zostać złożone w formacie PDF.
10. W każdym z trzech wymienionych sposobów, o przyjęciu oferty przez Zamawiającego decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.

X. OSOBA DO KONTAKTÓW

Alina Deka
Tel. 91 4501 201 wewn. 361
e-mail: adeka@wzdz.pl

WOJEWÓDZKI ZAKŁAD
DOSKONALENIA ZAWODOWEGO
pl. Jana Kilińskiego 3
70-965 SZCZECIN
tel. (091) 450-12-01, fax (091) 450-17-11
NIP 851-010-77-07 Regon. 000512697

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do udzielania informacji odnośnie zakresu prac budowlanych oraz wydania dokumentacji jest:

Henryk Bartoś, tel.914501715, 691446179, e-mail: hbartos@wzdz.pl.

XI. WYKAZ ZAŁACZNIKÓW

Załącznik nr 1: Formularz oferty

PRZESZARZĄDU
WZDZ
@ Krzysztof Osinski